



设计说明

走廊设计方案一

功能：会议室走廊；

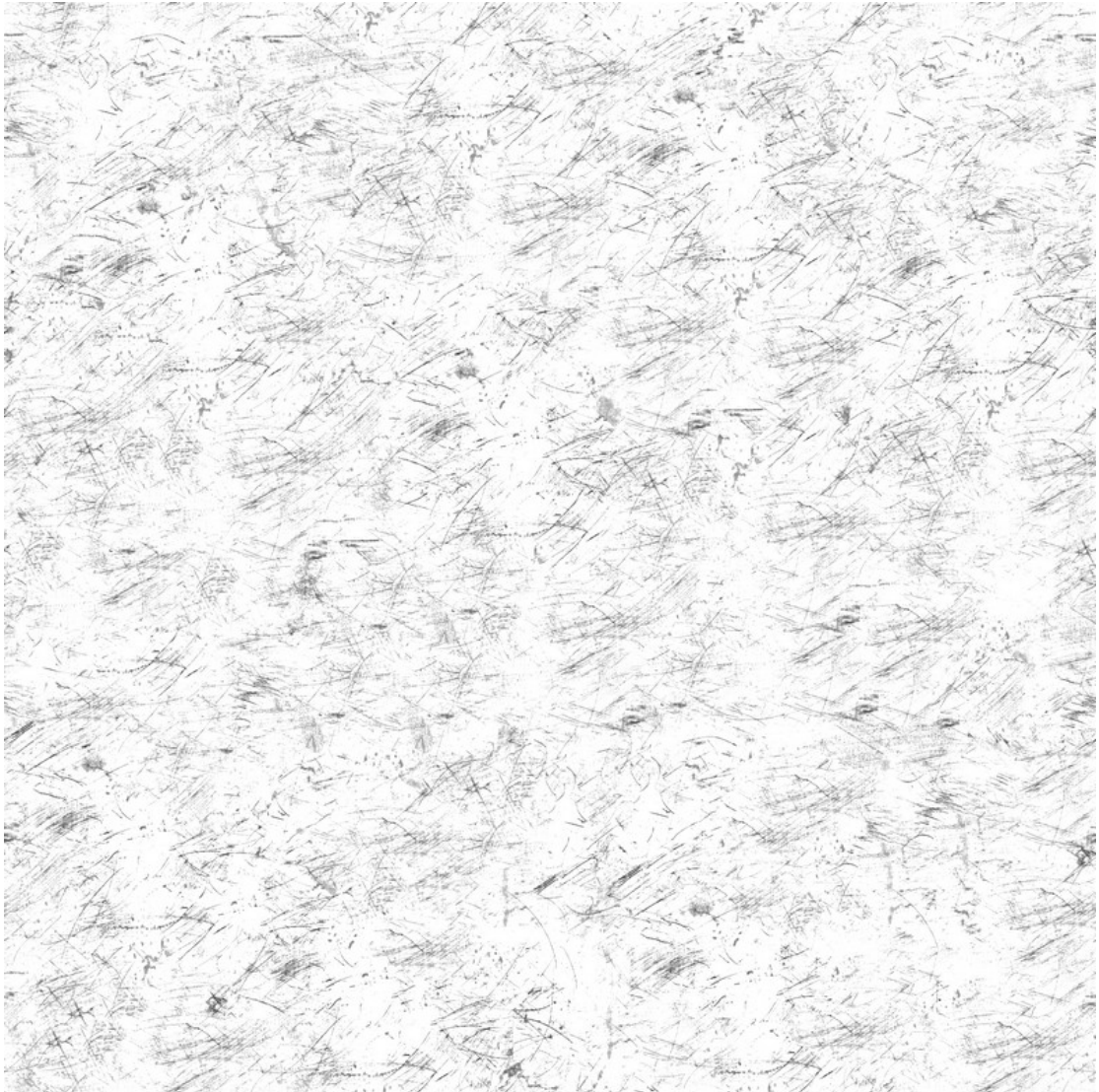
风格：现代简约，极简风；

建材：石膏板造型吊顶，橡木色饰面板墙面，原抛光砖地面；

色调：黑白灰色系；

灯饰：筒灯、灯槽、线型灯等；

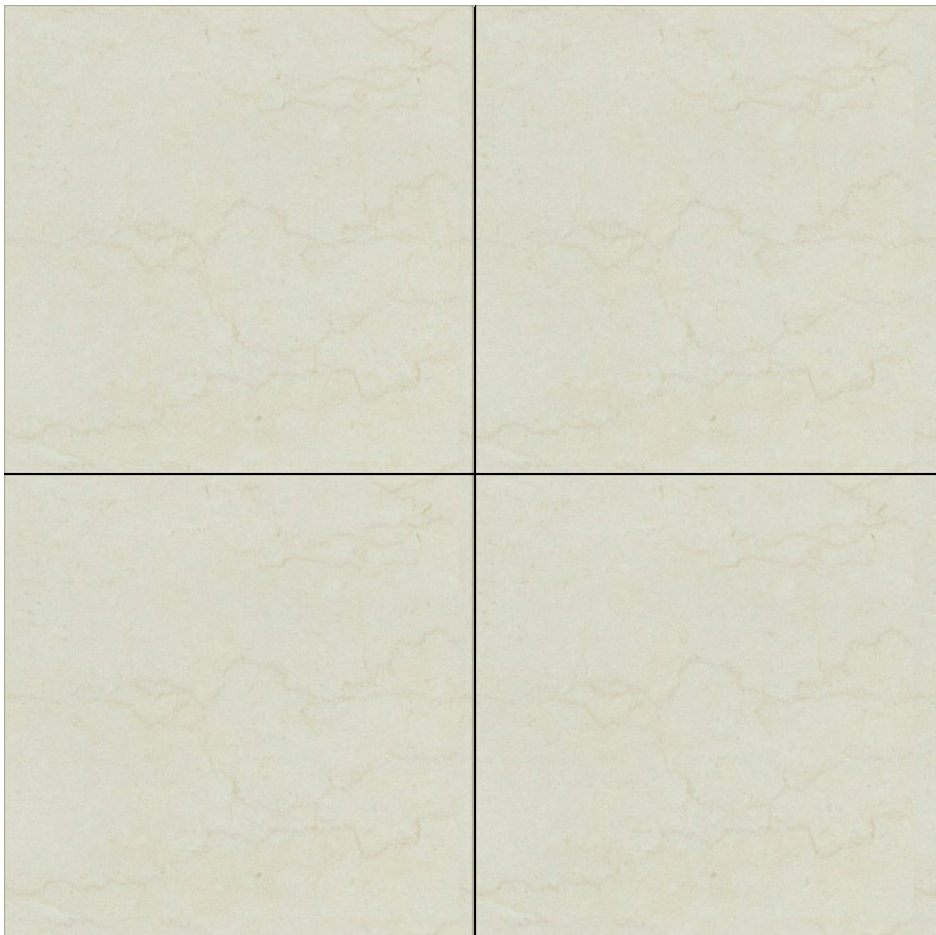
石膏板造型吊顶 1200X2400



橡木色饰面板墙面 1200X2400



原抛光砖地面 600X600



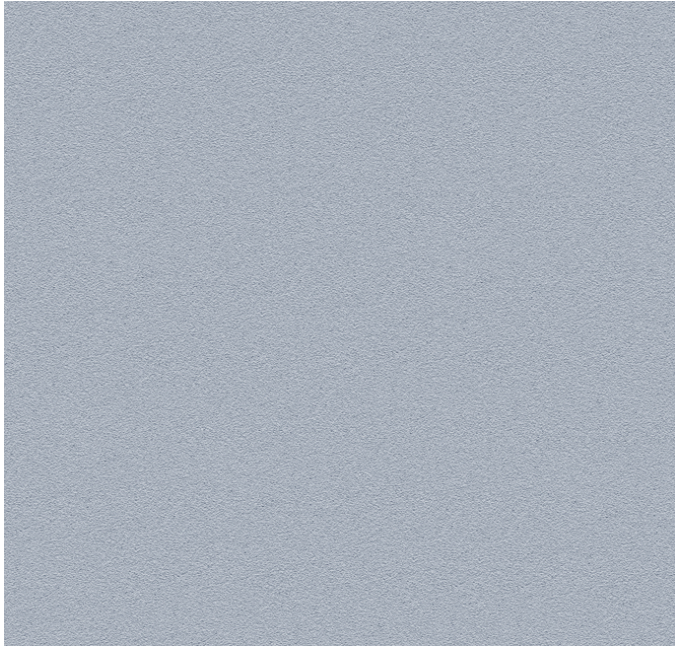
深木纹色门槛石抛光砖



深胡桃木色门板



浅蓝色乳胶漆墙面



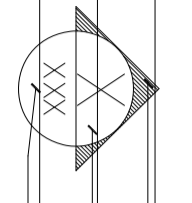
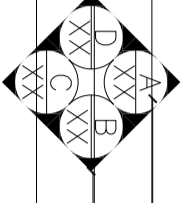
黑色钛金踢脚线



黑色钛金灯槽



室内装饰装修工程设计说明(一)

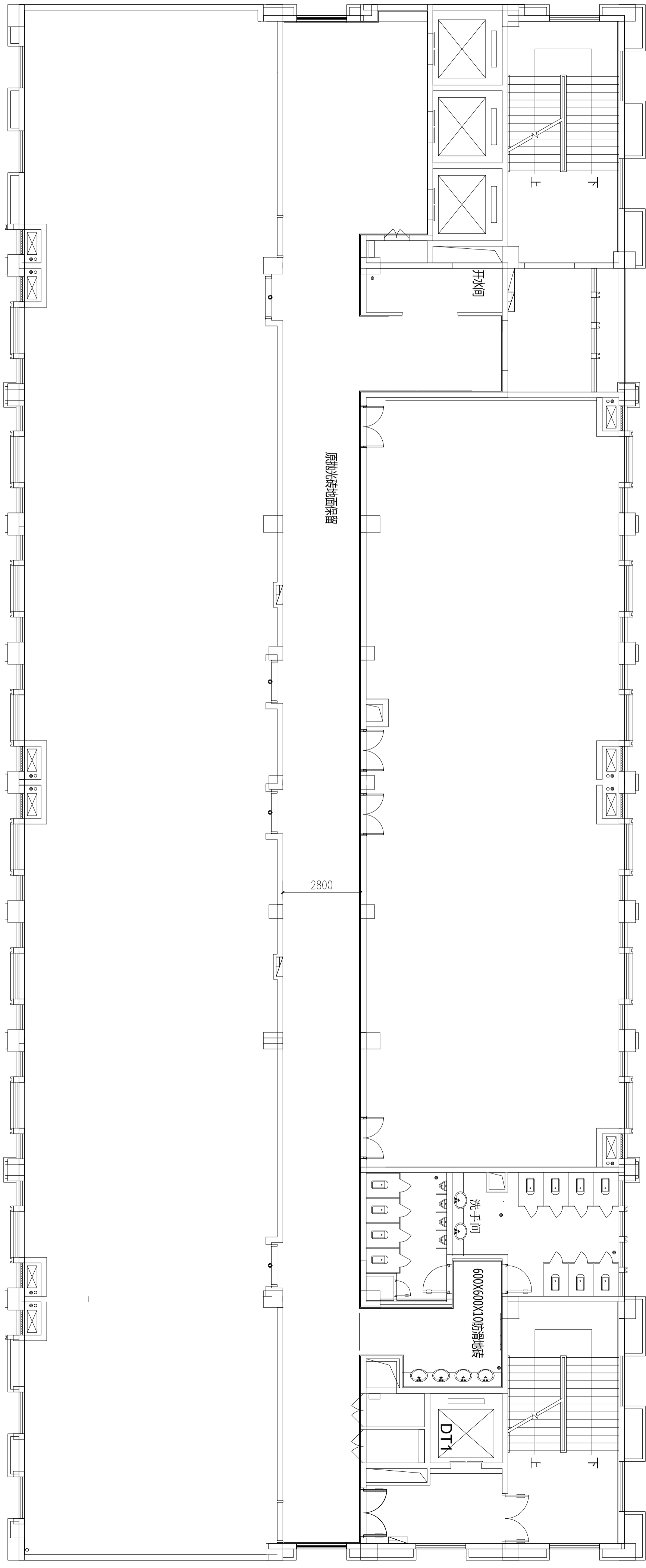
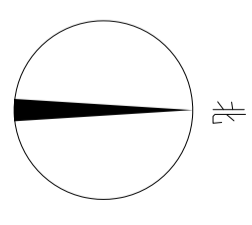
<p>一、概况</p> <p>工程名称：(东方学院) 产教协同发展创新大楼十层局部装饰设计工程</p> <p>设计单位：*****设计有限公司</p> <p>二、工程概况</p> <p>本工程设计范围为(东方学院) 产教协同发展创新大楼十层局部室内装饰部分。本工程室内装饰面积为200m²</p> <p>三、参照标准</p> <p>(1) . 甲方提供的图纸、相关修改意见及现场</p> <p>(2) . 《建筑内部装修设计防火规范》(GB50222-95) 2017年版;</p> <p>(3) . 《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018版) ;</p> <p>(4) . 《建筑内部装饰装修施工及验收规范》GB 50210-2018;</p> <p>四、图号说明及识图特别注意事项:</p> <p>1. 图中若有尺寸与现场实际尺寸有矛盾之处, 可视现场情况经设计师同意后作相应调整。</p> <p>2. 立面图中所注标高是以相对层完成地面为+0.000的相对标高。</p> <p>3. 图纸中所示尺寸均以mm为统一单位。</p> <p>典型图例</p> <p>1. 立面图符号</p> <div style="text-align: center;">  <p>箭头所指方向为视图方向 字母(大写)或自然数</p> </div> <p>自然数(图纸序号)</p> <div style="text-align: center;">  <p>图纸序号 箭头所指方向为视图方向</p> </div> <p>2. 标高 ± 0.00</p> <p>3. 图号编排: S-XX --- 说明及图表; PL-XX --- 平面图; EL-XX --- 立面图;</p> <p>五、石料工程</p> <p>1、材料:</p> <p>(1) 提交100X100毫米大小石料样板, 说明出产地, 质量范围、色彩范围和纹理, 以图纸所标图样, 承建商推荐且筹建处及设计师认可作为本工程的标准。</p> <p>(2) 石料本身不得有隐伤、风化等缺陷, 清洗石料不得使用钢丝刷或其他工具, 而破坏其外露表面或在上面留下痕迹。</p>	<p>2、安装:</p> <p>(1) 检查底层或防水垫层实施妥当, 并修饰好。</p> <p>(2) 确定线条, 水平图案, 并加以保护, 防止石料混乱存放。</p> <p>(3) 遇到复杂图案时, 应进行试拼, 宜先拼图案, 后拼其他部位且拼缝应协调。</p> <p>(4) 在底、防水垫层达到其初凝状态前施放石料。</p> <p>(5) 用浮瓢法安放石料并将之压入均匀平面固定。</p> <p>(6) 按要求确保接缝保持同一直线, 平面和宽度(按实际情况保留1mm—10mm之接缝)。</p> <p>3、清洁:</p> <p>(1) 在完成勾缝和填缝以后及在这些材料施放和硬化之后, 应清洁有尘土的表面, 所用的溶液不得有损于石料、接缝材料或相邻表面。</p> <p>(2) 在清洁过程中应使用非金属工具。</p> <p>4、石料加工:</p> <p>(1) 将石料加工成所需要的样板尺寸、厚度和形状、准确切割, 保证尺寸符合设计要求。</p> <p>(2) 准确塑造特殊型、镶边和外露边缘, 并且进行修饰以与相邻表面相配。</p> <p>(3) 提供的砂应是干净、坚硬的硅质材料。</p> <p>(4) 所用胶结材料的品种, 掺合比例应符合设计要求, 并有产品合格证及复检报告。</p> <p>六、木工</p> <p>材料:</p> <p>材料应用最好之类型, 必须经过烘干或自然干燥后才能使用, 自然生长的木料, 没有虫蛀, 松散或腐朽或其他缺点, 锯成方条形, 并且不会翘曲, 爆裂及其他因为处理不当而引起的缺点。</p> <p>胶合板按不同等级选用进口或国产, 但必须达到优等品要求。承建商应在开工前提供材料和饰样板经筹建处和设计师认可批准。</p> <p>1、防火处理:</p> <p>(1) 所有木材均应满足防火要求, 涂三层本地消防同意使用的防火漆。</p> <p>(2) 承建商要在实际施工前呈送防火涂料给筹建处经批准方可开始油漆。</p> <p>2、制作工艺及安装:</p> <p>(1) 尺寸:</p> <p>a 所有装饰用的木材均严格按图纸施工, 凡原设计节点不明之处需补充节点图, 经设计师同意后实施。</p> <p>b 所有尺寸必须在工地核实, 若图样或规格与实际工地有任何偏差, 应立即通知设计师。</p> <p>(2) 装饰:</p> <p>所有完工时在外之木作工艺表面, 除特别注明外, 都应按设计做饰面。</p> <p>(3) 饰面:</p> <p>当采用自然饰面或者采用指定为染色、打白漆, 或油漆被指定为饰面时, 相连木板在形式, 颜色或纹理上要相互协调。</p> <p>3、收缩度:</p> <p>所有木工制品所用之木材, 均应经过干燥并保证制品的收缩度不会损害其强度和装饰品之外观, 也不应引起相邻材料和结构的破坏。</p> <p>4、装配:</p> <p>承建商在完成所有必要的开榫眼、接缝、开槽、配合做舌榫嵌入, 榫舌结合, 和其他的正确结合之必要工作。提供所有金属板, 螺丝, 铁钉和其他室内设计要求的或者顺利进行规定的木工工作所需的装配件。</p>
---	--

室内装饰装修工程设计说明(二)

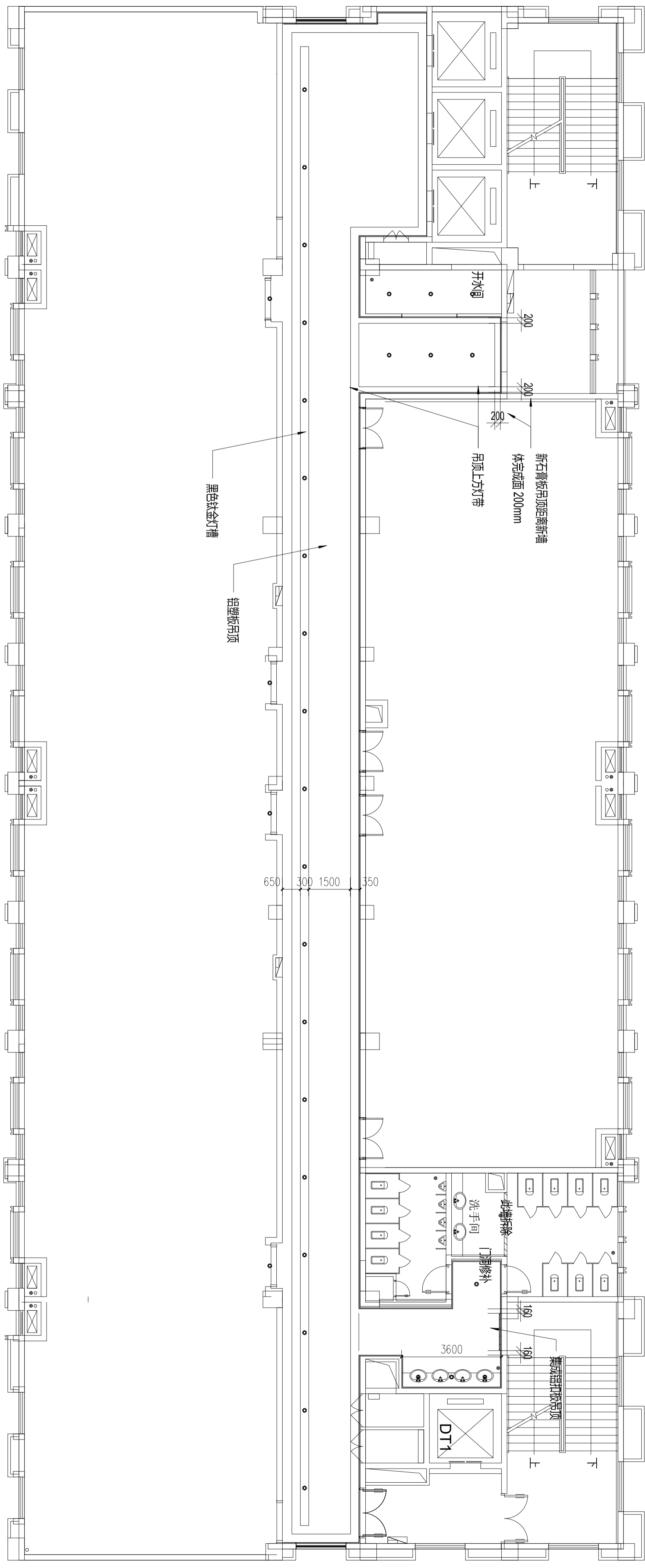
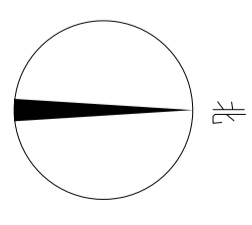
<p>5、接合：</p> <p>(1) 木工制品须严格按照图样的说明制作，在没有特别标明的地方接合，应按该处接合之公认的形式完成。胶接法适用于需要紧密接合的地方。所有胶接处应用交叉舌榫或其他加固法。</p> <p>(2) 所有铁钉头打进去并加上油灰，胶合表面接触地方用胶水接合，接触表面必须用锯或刨进行修饰，实板的表面需要用胶水接合的地方，必须用砂纸轻轻打磨光。</p> <p>(3) 有待接合之表面必须保持清洁，不肮脏，没有灰尘，锯灰，油漆和其他污染。</p> <p>(4) 胶合地方必须给予足够压力以保持粘牢，并且在胶水凝固条件均按照胶水制造商之说明而进行。</p> <p>6、划线：</p> <p>所有框缘、平板和其他木工制品必须准确划线以配合实际现场达成应有的紧密配合。</p> <p>镶嵌细木工工作：</p> <p>在细木工制品规定要镶嵌的地方，应跟随其周围的工作完成之后嵌入加工。</p> <p>7、清洁：</p> <p>除特别指出的饰饰之外，承建商应将有关木工制品清洁使其保持完好状态。所有柜之内部装饰，包括活动层板应涂上清漆使其光滑。</p> <p>8、木材、夹板成型架框：</p> <p>一般用木材成架安装于天花板上时，应确保所有部件牢固及拉紧，且不得影响其他管线(风管、喷淋管等)走向。依照设计图纸固定于天花。全部木作天花均要涂上三层消防大队批准使用的防火漆。</p> <p>七、玻璃工程</p> <p>材料：</p> <p>玻璃及镜子均要选用质量好的。</p> <p>提供样板并在安装切割之前交筹建处及设计师同意。所有镜子的边要光滑。在安装前用砂纸擦过。室内安装玻璃要用毡制条子，颜色要与周围材质相配，厚度按图纸所示。</p> <p>制作工艺及安装：</p> <p>准确地把所有玻璃切割成为适当的尺寸，安装槽要清洁，没有任何灰尘。所有螺丝或其他固定部件都不能在槽中突出。所有框架的调整将在安装玻璃之前进行。所有密封胶在完工时要清洁，平滑。</p> <p>玻璃工程应在框、扇校正和五金件安装完毕后，以及框、扇最后一遍涂料前进行。</p> <p>中庭的围护结构安装钢化玻璃时，应用卡紧螺丝或压条镶嵌固定。玻璃与围护结构的金属框格相接处，应对橡胶垫塑料垫。安装玻璃隔断时，磨砂玻璃的磨砂面应向室内。</p> <p>玻璃的基本要求：</p> <p>(1) 落地玻璃屏风的厚度最小为12mm，它们必须能够抵受预定2.5Kpa风压力或吸力。</p> <p>(2) 玻璃必须顾及温差应力和视觉歪曲的效果。</p> <p>(3) 用作玻璃门和栏杆之透明强化玻璃必须符合GB4871规格的产品质量。</p> <p>(4) 玻璃必须结构完整，无破坏性的伤痕，针孔、尖角或不平直的边缘。</p> <p>八、油漆工程</p> <p>材料和品质</p> <p>所有标明之油漆(采用名仕硝基漆)空间均十度左右，饰半亚光。除公共空间外，其余均漆六度。</p> <p>所有未标明之墙面用涂料均漆三度，顶平面涂料均漆三度。油漆工程的等级和品质应符合设计要求和现行有关产品国家标准的规定。</p> <p>(1) 没有完全干透，或环境有尘埃时，不能进行操作。</p> <p>(2) 对所有表面之洞、裂缝和其他不足之处应预先修整好，才能进行油漆。</p>	<p>(3) 要保证每道油漆工序的质量，要求涂刷均匀，防止漏刷、过厚、流淌等疵病。</p> <p>(4) 在原先之油漆涂层结硬并打磨后，才可再进行下一道工序。</p> <p>(5) 在油漆之前应拆除所有五金器具，并且在油漆后安放回原处，保持一切清洁和完全没有油漆斑点等等。</p> <p>上油漆：</p> <p>应先进行油漆小色板的封样，在征得筹建处和设计师同意后后方可大面积施工。</p> <p>九、天花吊顶工程工作范围</p> <p>(1) 天花板悬挂部分，包括支撑照明和音响设备所需要的支撑物，框架或其他装置。</p> <p>(2) 悬挂该系统所需要的吊钩和其他附件。</p> <p>(3) 边缘修饰，间隔等。</p> <p>(4) 天花板材</p> <p>(5) 照明装置</p> <p>(6) 中央空气调节处理装置</p> <p>(7) 音响系统</p> <p>(8) 防火系统</p> <p>材料</p> <p>吊顶工程所选用材料的品种、规格、颜色以及基层构造，固定方法应符合规范及设计要求。</p> <p>所有在天花平面暴露之构件，布局均按照综合平面图进行。吊顶龙骨在运输安装时，不得打摔、碰撞。龙骨应平放，防止变形。各类面板不应有气泡、起皮、裂纹、缺角、污垢和图案不完整等缺陷。表面应平整，边缘应整齐，色泽应统一。</p> <p>紧固件宜采用镀锌制品，预埋的木件应作防腐处理，凡固定铝材必须用不锈钢紧固件。</p> <p>安装</p> <p>1. 准备：面板安装前的准备工作应符合下列规定：</p> <p>a. 在楼板中按设计要求设置预埋件或吊杆。</p> <p>b. 吊顶内的通风、水电管道等隐蔽工程应安装完毕，消防系统安装并试压完毕。</p> <p>c. 吊顶内的灯槽、斜撑、剪力撑等，应根据工程情况适当布置。</p> <p>d. 轻型灯具应吊在主龙骨或附加龙骨上，重型灯具、重型设施、各类管线、吊扇等有周期性运动的物体应安装在主体结构上，管线应暗标国家法规设抗震支架。</p> <p>2. 龙骨安装</p> <p>a. 安装龙骨的基本质量，应符合国家标准GB11980-89之规定。</p> <p>b. 主龙骨吊点间距，应按设计推荐系列选择，中间部分应起拱，金属龙骨起拱高度应不小于房间短向跨度的1/200，主龙骨安装后应及时校正其位置和标高。</p> <p>c. 次龙骨应紧贴主龙骨安装。当用自攻螺钉安装板材时，板材的接缝处必须安装在宽度不小于40mm的次龙骨上。</p> <p>d. 全面校正主、次龙骨的位置及水平度。连接件应错位安装，明龙骨应目测无明显弯曲，通常次龙骨连接处的对接偏差不得超过2mm。</p> <p>3. 板材安装</p> <p>纸面石膏板的安装，应符合下列规定：</p> <p>a. 石膏板的长边应沿纵向次龙骨铺设。</p> <p>b. 自攻螺钉与纸面石膏板距离：面纸密封的板边以10-15mm为宜，切割的板边以5-20mm为宜。</p> <p>c. 钉距以150-170mm为宜，螺钉应与板面垂直且略埋入板面，并不使纸面破损。钉眼应作除锈处理并用石膏腻子抹平。</p>
--	--

室内装饰装修工程设计说明(四)

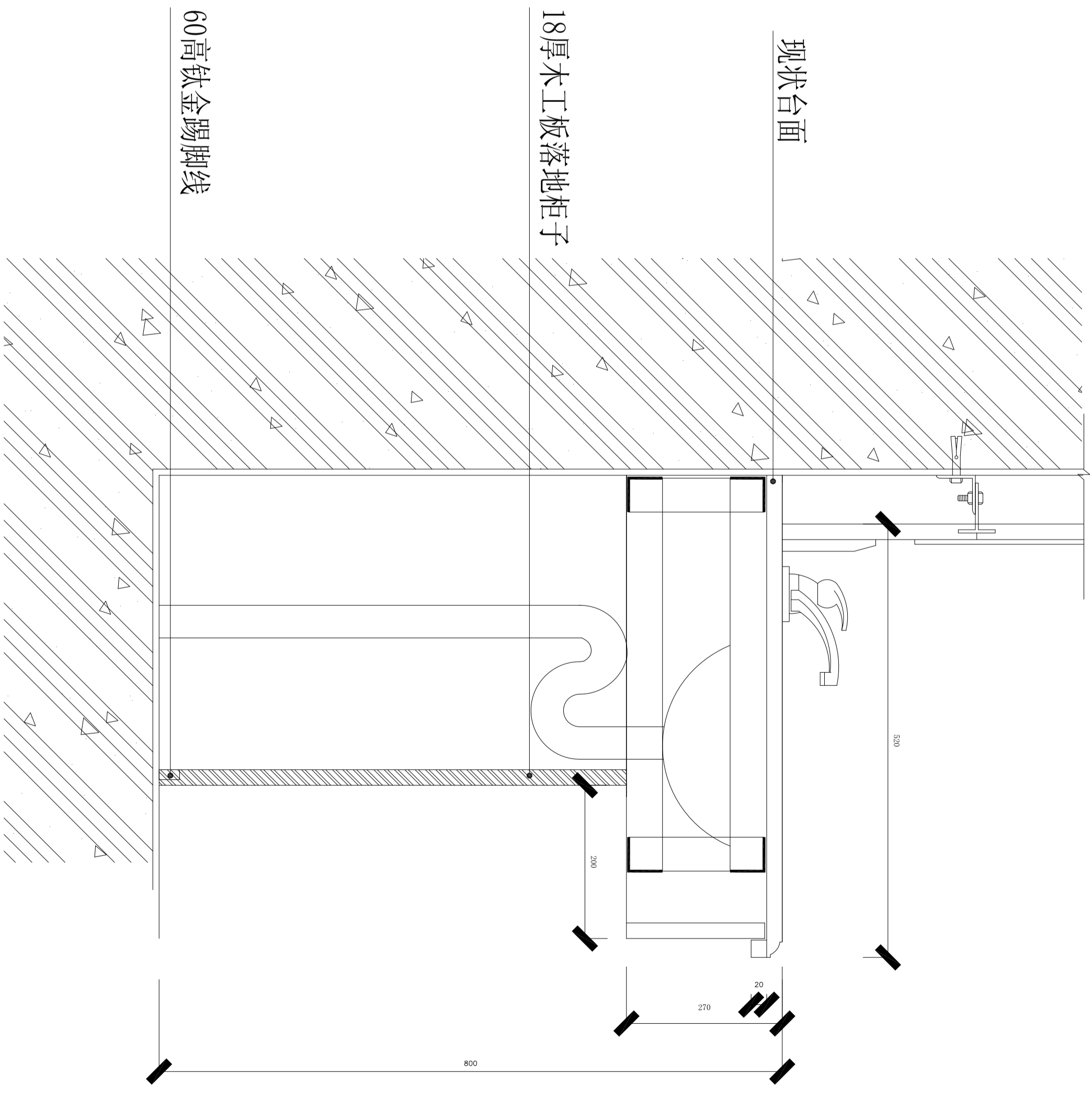
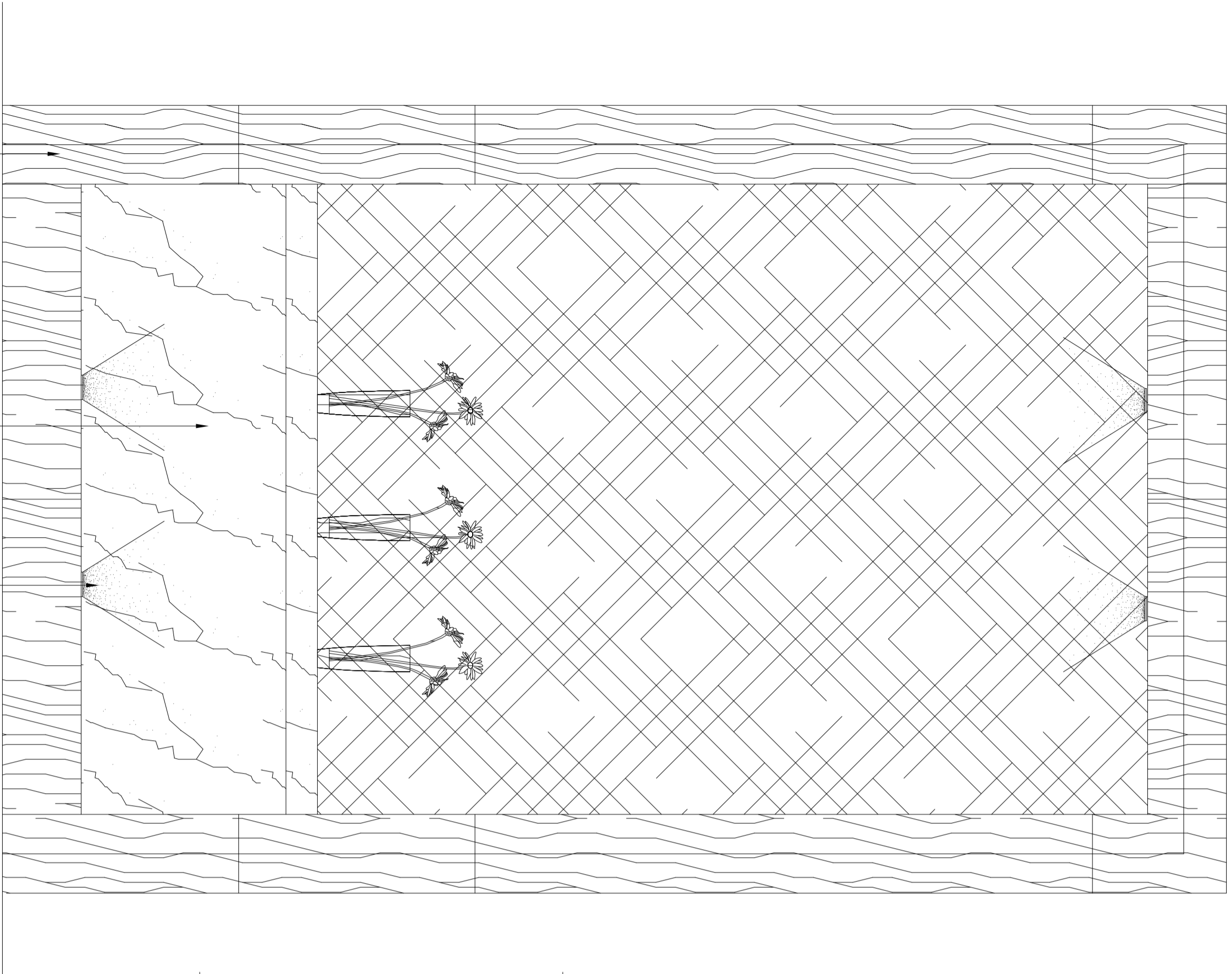
<p>(3) 一般轻型灯具，风口，可吊挂在现有或附加的主、副龙骨上，但重型灯具、水管和有震动的电扇，风道、移门等，则须直接吊在结构上，不得与棚相连。</p> <p>(4) 石膏板的四边如无龙骨或横撑时，需加与副龙骨相同型号的横撑龙骨，所有开洞四边，均应有副龙骨或附加龙骨。</p> <p>(5) 大面积吊顶需每隔位12m在主龙骨上部焊接横卧主龙骨一道，以加强主龙骨的侧向稳定性和吊顶整体性，主龙骨可以电焊，但应点焊，以防止焊接时杆件变形，副龙骨不能焊接。石膏板吊顶面积超过100m²应设伸缩缝。在建筑构造变形缝处，根据构造变形伸缩量选用变形缝装置。</p> <p>(6) 吊顶内部净空高于1500mm时，应设置角钢反向支撑，吊挂在结构顶板或梁上。</p> <p>(7) 安装石膏板时应将石膏板打字面（印有标签的面）向上，正面（无字面）向下。</p> <p>(8) 提供完全的天花材料组件，这些组件应达到政府法规所规定之防火要求。</p> <p>(9) 根据实际情况或按图纸要求设检修孔，检修孔尺寸不小于500*500，并专业厂家配套，孔洞四周密封，饰面材料保持一致。</p> <p>(10) 局部吊顶采用造型灯槽，基层可用细木工板，表面须涂刷防火漆三遍，且达到B₁级防火要求，基层外，再覆12厚纸面石膏板。</p>	<h3 style="text-align: center;">十五、室内环境</h3> <p>1、本工程所采用的建筑材料和装饰材料符合民用建筑工程室内环境污染控制规范 GB50325-2020的规定。</p> <p>2、民用建筑工程室内环境污染物测量应符合表 6.0.4 的规定。</p>
<h3>十三、防火要求：</h3> <p>本工程为一类建筑，按一级耐火等级进行建筑设计和室内装修设计。在遵照原建筑设计各项防火措施的前提下并遵照《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017的精神进行实施。</p> <p>所用主要材料耐火等级要求如下：</p> <p>(1) 墙面——为A级要求设计——肌理漆。</p> <p>(2) 地面——以A级为主——地砖为A级标准。</p> <p>(3) 隔断——以A级要求设计——加砌块隔墙。</p> <p>(4) 天花——为A级要求设计——轻钢龙骨石膏板。</p> <p>(5) 固定家具——以B₂级——要求设计——不露面处均刷防火涂料。</p> <p>(6) 装饰织物，窗帘——以B₁级要求设计——经阻燃处理织物。</p> <p>(7) 其它装饰材料——以B₁级要求设计。</p> <p>(8) 所有木装修龙骨防火涂料，均刷三道。</p> <p>防火耐火等级要求是工程质量基本要素之一，施工及备料除图纸注明外必须按照上述要求办理。</p>	<p>3、建筑物需要以玻璃作为建筑材料的下列部位必须使用安全玻璃：（安全玻璃是指符合 GB9962、GB9963 标准的夹层玻璃、钢化玻璃）</p> <p>以及符合上述标准加工组合而成的中空玻璃。</p> <p>7 层及 7 层以上建筑物外开窗；观光电梯及其外围护；</p> <p>单块面积大于 1.5m² 的窗玻璃或玻璃底边离最终装修面小于 500mm 的落地窗应采用安全玻璃；</p> <p>幕墙（全玻璃除外）；</p> <p>倾斜装配窗、各类天棚（含天窗、采光顶、屋面玻璃）、吊顶；室内隔断、浴室围护和屏风；</p> <p>楼梯、阳台、平台走廊的栏板和中庭等室内栏板；</p> <p>水族馆和游泳池的观察窗、观察孔；用于承受人行走的玻璃板；</p> <p>公共建筑物的出入口、门厅等部位；人员集中的公共场所和运动场所中装配的室内隔断玻璃。</p> <p>在可能产生拥挤和儿童集中的公共场所的门和落地窗，必须采用钢化玻璃或夹层玻璃等安全玻璃。</p> <p>活动玻璃门、固定门玻璃和落地窗玻璃，其中无框玻璃应选用公称厚度不小于 12mm 的钢化玻璃</p> <p>易遭受撞击、冲击而造成人体伤害的其他部位。</p>
<h3>十四、其它</h3> <p>(1) 与消防，水电安装等施工单位配合，作好孔洞，设备等隐蔽工程的预埋工作，避免返工。</p> <p>(2) 凡墙身，天花处需有层道检修及消防栓箱处留检修口以备用。</p> <p>(3) 所有装饰构件饰面材料均需提供样品，并事先经设计师和甲方单位认可后进行全面施工。</p> <p>(4) 本设计与施工图所注尺寸均以毫米为单位。</p> <p>(5) 说明中未尽事宜按图示规定及国家有关施工验收规范执行（GB50210—2018）。</p> <p>(6) 所有装饰及未装饰的窗户做大理石窗台板。</p>	<p>7 总挥发性有机化合物（TVOC） ? 0.45 mg/m³ ? 0.5 mg/m³</p> <p>6 二甲苯 0.2 mg/m³ 0.2 mg/m³</p> <p>5 甲苯 0.15 mg/m³ 0.2 mg/m³</p> <p>4 氨 0.15 mg/m³ 0.2 mg/m³</p> <p>3 苯 0.06 mg/m³ 0.09 mg/m³</p> <p>2 甲醛 0.07 mg/m³ 0.08 mg/m³</p> <p>1 氡 150 Bq/m³ 150 Bq/m³</p> <p>序号 项目 限值（?类民用建筑） 限值（?类民用建筑） 备注</p> <p>?类民用建筑工程：住宅、居住功能公寓、医院病房、老年人照料设施建筑-0幼儿园、学校教室、宿舍等。</p> <p>?类民用建筑工程：办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。</p>



平面图 1:100



吊顶平面图 1:100



饰面板清角

人造石饰面

冷光灯

200

1600

200

现状台面

18厚木工板落地柜子

60高钛金踢脚线

520

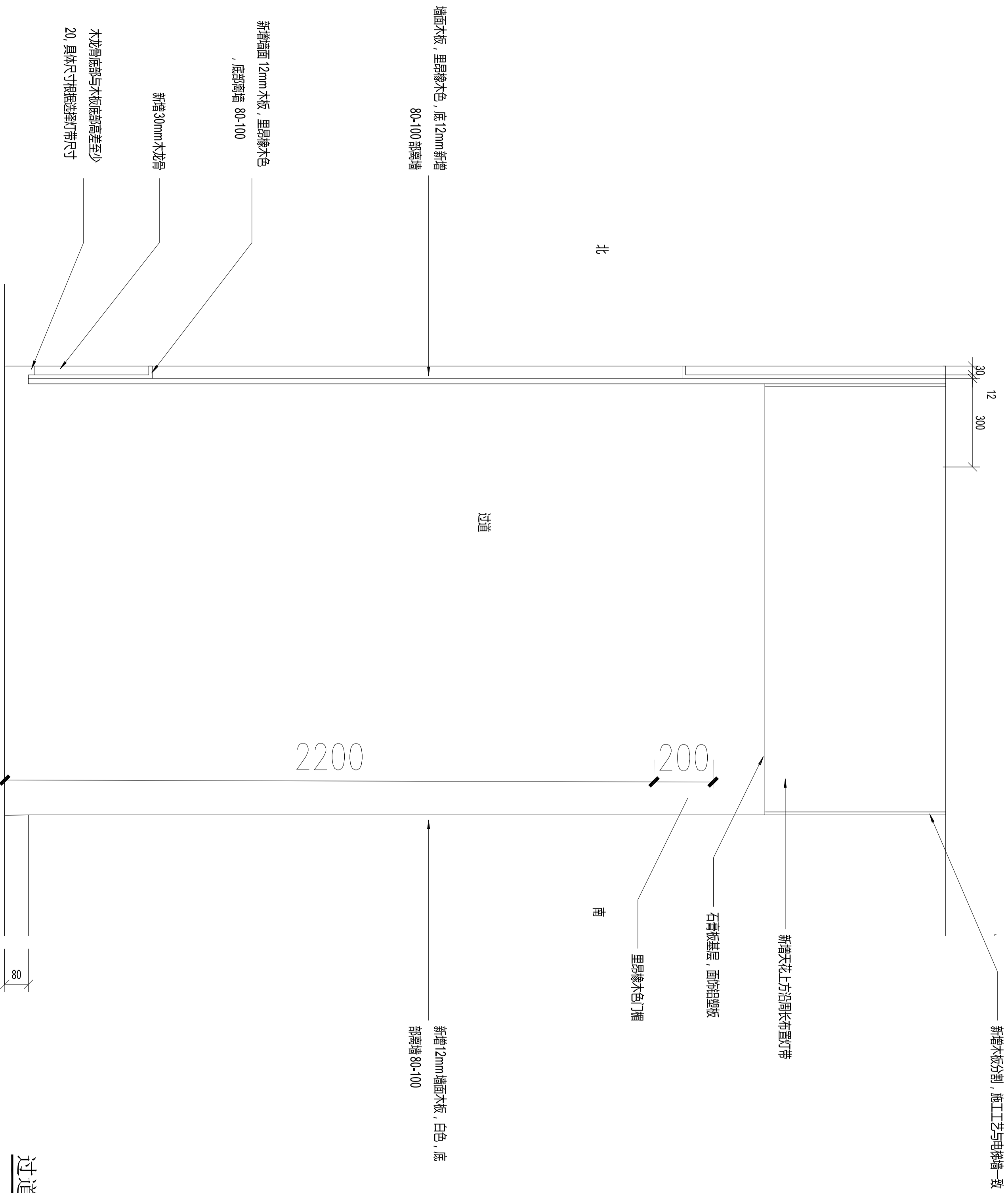
200

270

20

800

电梯厅拐角立面图 1:10



过道剖面图 1:10